KEPUTUSAN MESYUARAT JAWATANKUASA OSC MAJLIS DAERAH TANJONG MALIM MENGIKUT PERMOHONAN

Mesyuarat Jawatankuasa OSC MDTM Bil. 14/2026 (22 JULAI 2026)

BIL.	TAJUK PERMOHONAN (NO. RUJUKAN)	PEMOHON	KEPUTUSAN
1.	**Permohonan Kerja Tanah** PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA: I. 4 UNIT REBAN AYAM TERTUTUP 2 TINGKAT II. 1 UNIT PEJABAT DAN RUMAH PEKERJA III. 1 UNIT STOR IV. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB) V. TAPAK SEMBURAN TAYAR VI. KOLAM RAWATAN AIR BUANGAN BAGI AKTIVITI TERNAKAN AYAM SECARA TERTUTUP DI ATAS LOT 4063 & LOT 4064, MUKIM HULU BERNAM BARAT, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI SUREZE AGRO SDN. BHD. **Permohonan Jalan dan Perparitan** PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN BAGI CADANGAN MEMBINA: I. 4 UNIT REBAN AYAM TERTUTUP 2 TINGKAT II. 1 UNIT PEJABAT DAN RUMAH PEKERJA III. 1 UNIT STOR IV. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB) V. TAPAK SEMBURAN TAYAR VI. KOLAM RAWATAN AIR BUANGAN BAGI AKTIVITI TERNAKAN AYAM SECARA TERTUTUP DI ATAS LOT 4063 & LOT 4064, MUKIM HULU BERNAM BARAT, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI SUREZE AGRO SDN. BHD. **Permohonan Pelan Bangunan** CADANGAN MEMBINA: I. 4 UNIT REBAN AYAM TERTUTUP 2 TINGKAT II. 1 UNIT PEJABAT DAN RUMAH PEKERJA III. 1 UNIT STOR IV. 1 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (TNB)	**SUREZE AGRO SDN. BHD**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	V. TAPAK SEMBURAN TAYAR VI. KOLAM RAWATAN AIR BUANGAN BAGI AKTIVITI TERNAKAN AYAM SECARA TERTUTUP DI ATAS LOT 4063 & LOT 4064, MUKIM HULU BERNAM BARAT, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI SUREZE AGRO SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(K)/4063/37/25 LOKASI: RTP KUALA SLIM 1, SLIM RIVER TARIKH PERMOHONAN : 21 OGOS 2025 PERUNDING: LT CONSULTANCY		
2.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang Dan Pelan Bangunan</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG (PELAN PERTAPAKAN) BAGI CADANGAN TAMBAHAN KILANG YANG MENGANDUNGI: 1) SATU (1) UNIT KILANG 1 TINGKAT UNTUK HEMMING LINE BAHARU G (BERSAIZ 30M X 255M) BERSERTA RUANG PEJABAT BAGI BANGUNAN KILANG SEDIADA DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 11916, SELUAS 1.890 EKAR, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN BANGUNAN</u> CADANGAN TAMBAHAN KILANG YANG TERDIRI DARIPADA: 1) SATU (1) UNIT KILANG 1 TINGKAT UNTUK HEMMING LINE BAHARU G (BERSAIZ 30M X 255M) BESERTA RUANG PEJABAT BAGI BANGUNAN KILANG SEDIADA DI ATAS SEBAHAGIAN LOT 11916, BANDAR PROTON, TANJONG MALIM, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(I)/11916-G/20/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 14 MEI 2026	**PERUSAHAAN OTOMOBIL NASIONAL SDN. BHD**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	PERUNDING: VED ENGINEERS SDN. BHD.		
4.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan</u>** CADANGAN UBAHSUAI RUANG DALAMAN BAGI TUJUAN DOBI LAYAN DIRI (TINGKAT BAWAH SAHAJA) PADA SATU UNIT KEDAI PEJABAT 3 TINGKAT SEDIA ADA DI ATAS LOT 35988, (NO.33A), JALAN RESIDEN 1, BEHRANG RESIDEN, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI KZ LEGACY SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(P)/35988/27/26 LOKASI: JALAN RESIDEN 1, BEHRANG RESIDEN TARIKH PERMOHONAN : 9 JUN 2026 PERUNDING: ARSHAD ARCHITECT	**KZ LEGACY SDN. BHD**	**LULUS PENUH**
5.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang Permohonan Pelan Bangunan</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN BAGI PERMOHONAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN NO. RUJ : BIL. (7). MDTM/KJKB(PB)01/02/2025 BERTARIKH 6 MAC 2025) BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 36.44 EKAR (14.747 HEKTAR) YANG MENGANDUNGI : FASA 1 I. 48 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT 19189 - PT 19236) II. 38 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT 20819 - PT 20856) III. 113 UNIT RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT 20885 - PT 20997) IV. 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PT 21003 - PT 21004) KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK - PINDAAN MELIBATKAN TAMBAHAN ANJAKAN RUANG BELAKANG RUMAH SELEBAR 5 KAKI SEBAHAGIAN 48 UNIT RUMAH MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT 20950 - PT 20997)	**PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	PERMOHONAN PELAN BANGUNAN CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN NO. RUJ: BIL. (7).MDTM/KJKB(PB)01/02/2025 BERTARIKH 6 MAC 2025 BAGI CADANGAN SKIM PERUMAHAN SELUAS 36.44 EKAR (14.747 HEKTAR) YANG MENGANDUNGI : FASA 1 I. 48 UNIT RUMAH TERES KOS RENDAH 1 TINGKAT (RUMAH PERAKKU 1) (PT 19189 - PT 19236) II. 38 UNIT RUMAH TERES KOS SEDERHANA 1 TINGKAT (PT 20819 - PT 20856) III. 113 UNIT RUMAH TERES MAMPU MILIK 1 TINGKAT (PT 20885 - PT 20997) IV. 2 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PT 21003 - PT 21004) KOTA MALIM PRIMA, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN KEMAJUAN NEGERI PERAK MDTM/OSC/PS(P)/19189/28/26 LOKASI: KOTA MALIM PRIMA TARIKH PERMOHONAN : 12 JUN 2026 PERUNDING: ARCHI-INVENT ARCHITECT		
6.	**Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan** CADANGAN UBAHSUAI 2 UNIT KEDAI 3 TINGKAT SEDIA ADA BAGI TUJUAN HOTEL BAJET YANG MEMPUNYAI 34 BILIK DI ATAS LOT 421, 462 (NO.44) (TINGKAT 1&2) & LOT 422, 463 (NO.45) (TINGKAT 1&2), TAMAN BUNGA RAYA, BANDAR TANJONG MALIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI CPC STAR RESOURCES MDTM/OSC/PS(P)/421/29/26 LOKASI: TAMAN BUNGA RAYA, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 18 JUN 2026 PERUNDING: RAMDAN IBRAHIM ARCHITECT	**CPC STAR RESOURCES**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

7.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan</u>** CADANGAN UBAHSUAI 3 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT SEDIADA DAN 2 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT SEDIADA BAGI TUJUAN PUSAT PERNIAGAAN PAKAIAN/ALATAN SEKOLAH DI ATAS LOT PT 21954 - PT 21956 (NO. 36A, 37A, 38A), (TINGKAT BAWAH), PT 21955 - PT 21956(NO. 37B, 38B) (TINGKAT ATAS), JALAN SENTRAL I, BEHRANG SENTRAL, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PUSAT PAKAIAN HARI-HARI SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(P)/21954/31/26 LOKASI: JALAN SENTRAL I, BEHRANG SENTRAL TARIKH PERMOHONAN : 25 JUN 2026 PERUNDING: S. AZLAN ARCHITECT	**PUSAT PAKAIAN HARI-HARI SDN. BHD.**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**
8.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang dan Pelan Bangunan</u>** CADANGAN UBAHSUAI BANGUNAN STESEN KERETAPI SLIM RIVER SEDIA ADA BAGI TAMBAHAN 2 UNIT LIF KEMUDAHAN ORANG KURANG UPAYA (OKU) DI ATAS SEBAHAGIAN TANAH PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN, JALAN STESEN, SLIM RIVER, MUKIM SLIM, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PERBADANAN ASET KERETAPI (RAC) MDTM/OSC/PS(P)/RAC/30/26 LOKASI: JALAN STESEN, SLIM RIVER TARIKH PERMOHONAN : 25 JUN 2026 PERUNDING: HISHAM MOHAMAD ARCHITECT	**PERBADANAN ASET KERETAPI (RAC)**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**
9.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang dan 204D & Pelan Kerja Tanah</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DAN 204D</u> PERMOHONAN PENYERAHAN BALIK DAN PEMBERIKAN SEMULA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 204D KANUN TANAH NEGARA 1965 DAN PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN YANG MENGANDUNGI:- FASA 1: I. 115 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DAN 53 UNIT KEDAI PEJABAT 1.5 TINGKAT	**TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	II. 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 1 TINGKAT DENGAN 11 UNIT GERAI DI TINGKAT BUMBUNG III. 1 UNIT STESEN SUIS UTAMA (SSU) DAN 3 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PE) IV. 1 UNIT KOLAM TADAHAN AIR FASA 2: I. 1 UNIT PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) FASA 3: I. 2 BLOK SOHO (1) 31 TINGKAT (1,178 UNIT) DI ATAS 8 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA II. KEMUDAHAN DI TINGKAT 1 III. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL FASA 4: I. 2 BLOK SOHO (2) 31 TINGKAT (1,178 UNIT) DI ATAS 8 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA II. KEMUDAHAN DI TINGKAT 1 III. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL FASA 5: I. 1 UNIT LOT PERNIAGAAN (PEMBANGUNAN AKAN DATANG) FASA 6: I. 1 UNIT LOT PERINDUSTRIAN (PEMBANGUNAN AKAN DATANG) FASA 7: I. 1 UNIT PENCAWANG MASUK UTAMA (PMU) DI ATAS LOT 20570 (PN 394964) DAN LOT 20571 (PN394965) BEHRANG ULU, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN YANG MENGANDUNGI:-		

	FASA 1: I. 115 UNIT KEDAI PEJABAT 2 TINGKAT DAN 53 UNIT KEDAI PEJABAT 1.5 TINGKAT II. 1 BLOK TEMPAT LETAK KERETA 1 TINGKAT DENGAN 11 UNIT GERAI DI TINGKAT BUMBUNG III. 1 UNIT STESEN SUIS UTAMA (SSU) DAN 3 UNIT PENCAWANG ELEKTRIK (PE) IV. 1 UNIT KOLAM TADAHAN AIR FASA 2: I. 1 UNIT PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) FASA 3: I. 2 BLOK SOHO (1) 31 TINGKAT (1,178 UNIT) DI ATAS 8 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA II. KEMUDAHAN DI TINGKAT 1 III. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL FASA 4: I. 2 BLOK SOHO (2) 31 TINGKAT (1,178 UNIT) DI ATAS 8 TINGKAT PODIUM TEMPAT LETAK KERETA II. KEMUDAHAN DI TINGKAT 1 III. 1 UNIT PONDOK PENGAWAL FASA 5: I. 1 UNIT LOT PERNIAGAAN (PEMBANGUNAN AKAN DATANG) FASA 6: I. 1 UNIT LOT PERINDUSTRIAN (PEMBANGUNAN AKAN DATANG) FASA 7: I. 1 UNIT PENCAWANG MASUK UTAMA (PMU) DI ATAS LOT 20570 (PN 394964) DAN LOT 20571 (PN394965) BEHRANG ULU, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(204D)/20570/31/26		

	LOKASI: BEHRANG ULU TARIKH PERMOHONAN : 20 JUN 2026 PERUNDING: ROSMIN TALIB PLANNING CONSULTANT : PERUNDING AYL		
10.	**<u>Permohonan Kebenaran Merancang dan 204D & Pelan Kerja Tanah</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG DAN 204D</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG MENGIKUT SUBSEKSYEN 21(1), AKTA 172, BAGI PENYERAHAN DAN PEMBERIMILIKAN SEMULA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 204D KTN, 1965 (BANGUNAN KEPADA PERUSAHAAN), BAGI CADANGAN SKIM PERUSAHAAN YANG MENGANDUNGI:- I. SATU (1) PLOT PERUSAHAAN II. SATU (1) PLOT KUARTERS PEKERJA BERPUSAT III. SATU (1) UNIT PENCAWANG ELEKTRIK IV. SATU (1) UNIT PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) V. SATU (1) UNIT PENCAWANG MASUK UTAMA (PMU) VI. SATU (1) UNIT MENARA TELEKOMUNIKASI VII. SATU (1) UNIT DEPOT KENDERAAN VIII. KOLAM TADAHAN AIR IX. KAWASAN LAPANG X. REZAB JALAN DI ATAS LOT 20402 (PN394961), SELUAS 247.847 EKAR, BEHRANG ULU, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD. PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH <u>PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN SKIM PERUSAHAAN YANG MENGANDUNGI:- I. SATU (1) PLOT PERUSAHAAN II. SATU (1) PLOT KUARTERS PEKERJA BERPUSAT III. SATU (1) UNIT PENCAWANG ELEKTRIK IV. SATU (1) UNIT PENCAWANG PEMBAHAGIAN UTAMA (PPU) V. SATU (1) UNIT PENCAWANG MASUK UTAMA (PMU) VI. SATU (1) UNIT MENARA TELEKOMUNIKASI	**TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD.**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	VII. SATU (1) UNIT DEPOT KENDERAAN VIII. KOLAM TADAHAN AIR IX. KAWASAN LAPANG X. REZAB JALAN DI ATAS LOT 20402 (PN394961), SELUAS 247.847 EKAR, BEHRANG ULU, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI TG MALIM HI-TECH PARK SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(204D)/20402/32/26 LOKASI: BEHRANG ULU TARIKH PERMOHONAN : 20 JUN 2026 PERUNDING: ROSMIN TALIB PLANNING CONSULTANT : PERUNDING AYL		
11.	**<u>Permohonan Pelan Jalan dan Perparitan</u>** CADANGAN PINDAAN KEPADA PELAN KELULUSAN NO. FAIL. (BIL(8)DLM.MDTM/KJKB(PB)05/14/2023) BERTARIKH 17 OGOS 2023 BAGI PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN SEBUAH KOMPLEKS PASARAYA ECONSAVE DI ATAS LOT 4584, 4585 & 4586 BERKELUASAN 6.02 EKAR, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN UNTUK ZALANDO SDN. BHD. - PINDAAN JALAN KELUAR/MASUK MDTM/OSC/PJ/4584/05/26 LOKASI: BERHAMPIRAN TAMAN WANGSA PERMAI, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 25 JUN 2026 PERUNDING: CCY PERUNDING	**ZALANDO SDN. BHD.**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**
12.	**<u>Permohonan Serentak</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN BAGI PENDIRIAN BANGUNAN UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI:	**PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	FASA 1 I. 67 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20’ X 70’ (LOT PT 23381 - PT 23447) DI ATAS PARCEL 18A-3A (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 1 I. 67 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20’ X 70’ (LOT PT 23381 - PT 23447) DI ATAS PARCEL 18A-3A (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN BANGUNAN</u> CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 1 I. 67 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20’ X 70’ (LOT PT 23381 - PT 23447) DI ATAS PARCEL 18A-3A (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(S)/23381-3A/33/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 14 JULAI 2026 PERUNDING: SUQIZAM IBRAHIM ARCHITECTS SDN. BHD. : KBM KONSULT SDN. BHD.		

13.	**<u>Permohonan Serentak</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PELAN PERTAPAKAN BAGI PENDIRIAN BANGUNAN UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 2 I. 64 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20' X 80' (LOT PT 23573 - PT 23636) DI ATAS PARCEL 18A-3B (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN UNTUK CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 2 I. 64 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20' X 80' (LOT PT 23573 - PT 23636) DI ATAS PARCEL 18A-3B (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN BANGUNAN</u> CADANGAN SKIM PERUMAHAN YANG MENGANDUNGI: FASA 2 I. 64 UNIT RUMAH TERES DUA TINGKAT 20' X 80' (LOT PT 23573 - PT 23636) DI ATAS PARCEL 18A-3B (DI SEBAHAGIAN LOT LAMA 17988), BANDAR PROTON, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.	**PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.**	**LULUS DENGAN PINDAAN PELAN**

	MDTM/OSC/PS(S)/23573-3B/34/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 14 JULAI 2026 PERUNDING: SUQIZAM IBRAHIM ARCHITECTS SDN. BHD. : KBM KONSULT SDN. BHD.		
14.	**<u>Permohonan Pelan Landskap</u>** PEMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN LOT BUNGALOW 16901, 16902, 16903, 16904, 16905, 16906, 16907, 16908, 16909, 16910, 16911, 16912, 16913, 16914, 16915, 16916, 16917, 16918, 16919, 16920, 16921, 16922, 16923, 16924, 16925, 16926, 16927, 16928, 16929 DAN 16930 DI ATAS PARCEL 20A, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. MDTM/OSC/KM2/16901/01/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 6 JULAI 2026 PERUNDING: MEDANG TEJA LANDSCAPING	**PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.**	**LULUS PENUH**
15.	**<u>Permohonan Penamaan Taman / Jalan / Bangunan</u>** PERMOHONAN PENAMAAN SKIM PERUMAHAN, PENAMAAN JALAN, DAN PENOMBORAN BANGUNAN BAGI CADANGAN PEMBANGUNAN LOT BUNGALOW 16901, 16902, 16903, 16904, 16905, 16906, 16907, 16908, 16909, 16910, 16911, 16912, 16913, 16914, 16915, 16916, 16917, 16918, 16919, 16920, 16921, 16922, 16923, 16924, 16925, 16926, 16927, 16928, 16929 DAN 16930 DI ATAS PARCEL 20A, BANDAR PROTON, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. MDTM/OSC/KM3/16901/03/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 14 JULAI 2026 PERUNDING: YA ARCHITECT SDN. BHD	**PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.**	**LULUS PENUH**

16.	**<u>Permohonan Penamaan Taman / Jalan / Bangunan</u>** PERMOHONAN PENAMAAN SKIM, PENAMAAN JALAN DAN PENOMBORAN BANGUNAN BAGI CADANGAN SKIM PERINDUSTRIAN YANG MENGANDUNGI : I. PLOT 1 : LOT INDUSTRI, II. PLOT 2 : LOT INDUSTRI, III. PLOT 3 : LOT INDUSTRI, IV. PLOT 4 : LOT INDUSTRI, V. PLOT 5 : LOT INDUSTRI, VI. PLOT 6 : LOT INDUSTRI, VII. PLOT 7 : LOT INDUSTRI, DI ATAS PT 16880 (HSD 3594), SELUAS 56.26 EKAR (22.77 HEKTAR) MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD. MDTM/OSC/KM3/16880/04/26 LOKASI: BANDAR PROTON, TANJONG MALIM TARIKH PERMOHONAN : 14 JULAI 2026 PERUNDING: YA ARCHITECT SDN. BHD	**PROTON CITY DEVELOPMENT CORPORATION SDN. BHD.**	**LULUS PENUH**
17.	**<u>Permohonan Serentak Industrial Green Lane (Igl)</u>** <u>PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG</u> PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG PENDIRIAN BANGUNAN (PELAN PERTAPAKAN) BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR	**ECO VALUE SDN. BHD.**	**LULUS PENUH**

	BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KERJA TANAH BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD. <u>PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN</u> PERMOHONAN KELULUSAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD.		

	PERMOHONAN PELAN BANGUNAN PERMOHONAN KELULUSAN PELAN BANGUNAN BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD. PERMOHONAN PELAN LANDSKAP PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LANDSKAP BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD. PERMOHONAN PELAN LAMPU JALAN PERMOHONAN KELULUSAN PELAN LAMPU JALAN BAGI CADANGAN MEMBINA KOMPLEKS KILANG YANG MENGANDUNGI: I. SATU UNIT KILANG 1 TINGKAT		

	II. SATU UNIT BANGUNAN PEJABAT 2 TINGKAT YANG MENGANDUNGI PEJABAT, SURAU DAN TANDAS III. SATU UNIT PONDOK PENGAWAL IV. SATU UNIT RUMAH SAMPAH V. SATU UNIT RUMAH PAM DI ATAS LOT 12106 (GRN159068) & LOT 12107 (GRN159074), SELUAS 2.508 EKAR, JALAN WAWASAN INDUSTRI 5, KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020, MUKIM HULU BERNAM TIMOR, DAERAH MUALLIM, PERAK DARUL RIDZUAN BAGI : ECO VALUE SDN. BHD. MDTM/OSC/PS(I)/MSL/12106/12/26 LOKASI: KAWASAN INDUSTRI BANDAR BEHRANG 2020 TARIKH PERMOHONAN : 13 JULAI 2026 PERUNDING: YA ARCHITECT SDN. BHD		

** Permohonan-permohonan ini diluluskan/ditolak dengan syarat-syarat/alasan seperti dinyatakan di dalam Minit Mesyuarat Jawatankuasa OSC yang berkaitan.*